



Hausordnung für Studentenwohnheime

Grundsätzlich beachten Sie bitte die Hausordnung Ihres Wohnheimes und im Besonderen die folgenden Regeln:

GEMEINSCHAFTLICHES ZUSAMMENLEBEN

- Halten Sie sich an die Ruhezeiten (speziell von 22:00 bis 7:00 Uhr) und den Geräuschpegel niedrig. Machen Sie andere höflich darauf aufmerksam, dass Sie das Gleiche von ihnen erwarten. Seien Sie sich bewusst, dass eine gravierende Störung Ihrer Mitbewohner*innen zu einer Kündigung Ihres Mietvertrages ohne Erstattung irgendwelcher Kosten führen kann.
- Respektieren Sie die Privatsphäre und das Eigentum anderer Mitbewohner*innen.
- Jegliche Form von sexueller Belästigung, Rassismus, Homophobie, Bedrohung oder Gewalt wird nicht toleriert und führt zu einer sofortigen Kündigung.

GEMEINSCHAFTSRÄUME, ZIMMER UND EINRICHTUNG

- Vergewissern Sie sich, dass die Fenster, die Tür Ihres Zimmers und die Haustür Ihrer Wohnung geschlossen sind, wenn Sie nicht da sind.
- Schließen Sie Ihr Zimmer auch nachts, wenn Sie schlafen, ab.
- Zusammen mit Ihren Mitbewohner*innen sind Sie für die regelmäßige Reinigung der Wohnung (Küche, Badezimmer, Gemeinschaftsräume) verantwortlich. Halten Sie Ihr Zimmer sauber und in Ordnung.
- Lüften Sie regelmäßig und ausreichend, um Schimmelbefall zu vermeiden.
- Wenn Schäden aufgetreten sind: Reparieren Sie die Schäden nicht selbstständig, speziell nicht am Abfluss von Dusche oder Waschbecken, sondern informieren Sie den Hausmeister.
- Beachten Sie, dass im Fall eines Schlüsselverlusts eine Gebühr von 230 € fällig wird. Wenden Sie sich in diesem Fall bitte direkt an den Hausmeister.
- Die Sachbearbeiter*innen und die Hausmeister des Studentenwerks Osnabrück sind berechtigt, Ihr Zimmer nach vorheriger Ankündigung zu einer angemessenen Tageszeit zu betreten, um den Zustand Ihres Zimmers zu begutachten oder Wartungsarbeiten durchzuführen.
- Beachten Sie die Aushänge an der Informationstafel ("Schwarzes Brett") in Ihrem Wohnheim. Dort können wichtige Mitteilungen des Hausmeisters hängen.
- Schützen Sie die Umwelt: Sparen Sie Energie, Strom und Wasser: Schalten Sie das Licht, die Heizung sowie elektrische Geräte aus, wenn Sie sie nicht benutzen.
- Bitte unterstützen Sie das Recycling und trennen Sie den Müll entsprechend. In Ihrem Wohnheim finden Sie Informationen zur Mülltrennung.

Nicht erlaubt ist:

- das Feiern von Partys in den Wohnheimen
- Rauchen in Ihrem Zimmer, in der Wohnung
- das Bohren von Löchern in die Wände
- das Austauschen von Schlössern oder der Zimmerausstattung
- das Halten von Tieren, außer Kleintieren, wie Vögel, Hamster, Fische o. Ä.
- über Nacht bleibende Besucher in Ihrem Zimmer - Sie sind die einzige Person, die in Ihrem Zimmer schlafen und wohnen darf. Familie oder Freunde, die Sie besuchen, sollten andere Übernachtungsmöglichkeiten finden.